



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS DO LEÃO

ANEXO I

ESPECIFICAÇÕES GERAIS

1. Na abertura dos envelopes da licitação, deverá ser apresentado:
 - 1.1. Certidão de registro da empresa junto ao CREA ou CAU, pertinente ao objeto licitado.
 - 1.2. Declaração de ciência de conhecimento do projeto e local da obra. Qualquer dúvida referente ao projeto e local da obra deverá ser encaminhada a Prefeitura Municipal até 48 horas antes da abertura das propostas, portanto não sendo aceitas alterações a posterior. A visita ao local da obra poderá ser marcada pelo telefone (51)3694-1333, com Arq. Emerson, até 48 horas antes da abertura das propostas.
2. A proposta deverá ser por empreitada global, com fornecimento de materiais, mão-de-obra, equipamentos e tudo que for necessário para perfeita execução dos serviços. Os preços devem ser discriminados por itens.
3. A guarda dos materiais será de responsabilidade da contratada. A prefeitura não será responsável por atos de vandalismo até a entrega da obra.
4. Antes do início dos serviços deverá ser apresentado ARTs ou RRT pertinente a execução dos serviços, devidamente quitada.
5. Condições de execução:
 - 5.1. O prazo de execução completa de todas as casas será de 240 (duzentos e quarenta) dias consecutivos, contados a partir da data de emissão da Ordem de Início de Serviço. Já estão incluídos no prazo os dias chuvosos.
 - 5.2. O prazo de início da obra será de 10 (dez) dias, a contar da data da Ordem de Início de Serviço.
 - 5.3. Todos os elementos do projeto deverão ser minuciosamente estudados pela Contratada, antes e durante a execução dos serviços e obras, devendo informar à Fiscalização sobre qualquer eventual incoerência, falha ou omissão que for constatada.
 - 5.4. Nenhum trabalho adicional ou modificação será efetivado pela Contratada sem a prévia e expressa autorização da Contratante, respeitadas todas as disposições e condições estabelecidas no contrato.
 - 5.5. Encarregado Geral: o contratado manterá obrigatoriamente, “residente” no local da obra, um encarregado geral, durante todas as horas do desenvolvimento da obra, seja qual for o estágio da mesma.
 - 5.6. Engenheiro Responsável: o Engenheiro Responsável Técnico, comprovado por ART, prestará à fiscalização da Prefeitura, juntamente com o encarregado, todos os esclarecimentos e informações sobre o andamento da obra, a sua programação, peculiaridades de cada fase e tudo o mais reputar como necessário ou útil ao trabalho contratado.
 - 5.7. A contratada deverá observar todas as normas e leis pertinentes a saúde e segurança do trabalho na execução dos serviços.
 - 5.8. A contratada deverá informar a fiscalização em documento escrito, da conclusão dos serviços, quando será lavrado um termo de recebimento provisório, que será passado em 02 (duas) vias de igual teor e forma, ambas assinadas pelo fiscal da Prefeitura Municipal e pela contratada, após terem sido realizadas todas as medições e apropriações referentes a acréscimos e modificações.

Minas do Leão, 13 de abril de 2015.

Arq. Emerson David Schmidt
CAU 24142-3