

CONCORRÊNCIA N.º 103/2023
MINAS DO LEÃO – RS

PROPOSTA

A empresa **PROAT INSTALAÇÕES ELÉTRICAS LTDA**, CNPJ sob nº. 19.469.312/0001-77, por intermédio de seu representante legal, **ALEX RODRIGUES BECK**, portador da Carteira de Identidade nº 1074857631 do CPF nº 966.449.660-04, interessada na participação na Concorrência n.º 103/2023, propõe o fornecimento do objeto do ato convocatório de acordo com a **PRESENTE PROPOSTA COMERCIAL**.

Conforme planilha anexa, o valor global total proposto para a execução do objeto do presente edital é de **R\$ 487.960,89**, sendo R\$ 390.368,71 referente aos custos com materiais e R\$ 97.592,18 referente aos custos com mão de obra.

O prazo de validade da proposta é de 60 (sessenta) dias.

Santa Cruz do Sul, 20 de dezembro de 2023.


19.469.312/0001-77

PROAT INSTALACOES ELETRICAS LTDA - ME

RUA CAPITAO FERNANDO TATSCH, 622
CENTRO - CEP: 96.810-342
SANTA CRUZ DO SUL - RS

ALEX RODRIGUES BECK
Representante Legal

Ederson



PLANILHA DE QUANTITATIVOS COM CUSTOS UNITÁRIOS E TOTAL DO ITEM

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Quantidade para 6 casas	Unitário sem BDI	Unitário com BDI de 24,00%	Total
Conjunto de Casa Popular 36,26 m²									
SERVIÇOS PRELIMINARES									
1,									
1.1	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA	M2	2,50	2,50	225,00	279,00	697,50
1.2	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	26,50	159,00	44,09	54,67	8692,98
1.3	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	145,27	871,62	2,27	2,81	2451,27
Sub-total SERVIÇOS PRELIMINARES									
2			FUNDAÇÕES						
2.1	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_06/2017	M3	9,93	59,58	113,20	140,37	8363,27
2.2	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	19,85	119,10	5,53	6,85	816,10
2.3	SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	39,00	234,00	23,23	28,80	6740,13
2.4	COTAÇÃO	1	PEDRA GRÉS (pedra Grés Grande 13cm X 16cm(Altura) X 23cm(Comprimento))	UN	240,00	1440,00	4,05	5,02	7231,68
2.5	SINAPI	87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOC/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,96	5,76	474,32	588,15	3387,77
2.6	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	14,08	84,48	31,27	38,77	3275,28
2.7	SINAPI	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIEIS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	M2	4,97	29,82	15,89	19,71	587,71
2.8	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_08/2017	M2	23,82	142,92	81,24	100,74	14397,95
2.9	SINAPI	92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	KG	25,52	153,12	9,95	12,34	1889,95
2.10	SINAPI	104108	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	29,62	177,72	12,25	15,19	2699,35
2.11	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPa, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	1,80	10,80	618,72	767,22	8285,94
2.12	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFALTICA, 2 DENMAOS AF_08/2018	M2	29,78	178,68	45,25	56,11	10026,18
Sub-total FUNDAÇÕES (SANITÁRIOS)									67701,31

Ederson

3			ALVENARIAS											
3.1	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	113,49	680,94	67,28	83,42	56804,70					
	Sub-total PILARES								56804,70					
4			VERGAS E CONTRA VERGAS											
4.1	SINAPI	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	7,10	42,60	35,17	43,61	1857,93					
4.2	SINAPI	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	13,60	81,60	35,81	44,41	3623,50					
	Sub-total VERGAS E CONTRAVERGAS								5481,43					
5			CINTA DE AMARRAÇÃO											
5.1	SINAPI	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDAD IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	39,70	238,20	47,99	59,51	14174,12					
	Sub-total VIGA DE RESPALDO								14174,12					
6			SISTEMA DE COBERTURA											
6.1	SINAPI	92959	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIPOIDA, COM MADEIRA NÃO APARELHADA PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	4,00	24,00	317,73	393,98	9455,56					
6.2	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOCÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	50,74	304,44	14,33	17,77	5408,90					
6.3	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	50,74	304,44	44,24	54,86	16702,36					
6.4		96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PRA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017	M1	58,56	351,36	68,11	84,46	29675,47					
6.5	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	M	98,60	591,60	12,59	15,61	9236,56					
	Sub-total SISTEMA DE COBERTURA								70478,85					
7			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO											
7.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	119,97	719,82	3,87	4,80	3454,27					
7.2	SINAPI	87527	EMBOCO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	24,57	147,42	35,33	43,81	6459,08					
7.3	SINAPI	87775	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PAVOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	96,40	572,40	45,63	56,58	32387,08					
7.4	SINAPI	96241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIEIRS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	M2	44,31	285,86	26,51	32,88	8740,77					


Ederson

DJ



7.5	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	24,57	147,42	42,55	52,76	7778,54
7.6	SINAPI	93393	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC.I, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_09/2014	M2	30,83	184,98	44,46	55,13	10198,02
Sub-total REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO									
8			ESQUADRIAS						69017,76
8.1			PORTAS						
8.1.1	SINAPI-I	90825	PORTA DE MADEIRA, MACIÇA GPESADA OU SUPER PESADA), 80X210 CM, ESPESSURA DE 3,5 CM, INCLUSO DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	12,00	817,74	1014,00	12167,97
8.1.2	SINAPI	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MEDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	18,00	416,69	516,70	9300,54
8.1.3	SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MEDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	12,00	167,54	207,75	2493,05
8.1.4	SINAPI	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	18,00	85,49	106,01	1908,16
Sub-total PORTAS									
9			JANELAS				0,00		25869,72
9.1	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	0,80	4,80	583,23	723,20	3471,37
9.2	SINAPI	100666	JANELA DE MADEIRA (PINUS/EUCALIPTO OU EQUIVALENTE) DE ABRIR COM QUATRO FOLHAS (DUAS VENEZIANAS E 2 GUILHOTINAS PARA VIDRO) COM BATENTE, ALZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE VIDROS, COM BATENTE, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	4,32	25,92	772,19	957,52	24818,84
9.3	SINAPI-I	10492	VIDRO LISO INCOLOR 4,00 mm SEM COLOCAÇÃO	M²	4,82	28,92	92,43	114,61	3314,61
9.4	SINAPI-I	10499	VIDRO MARTELADO OU CANELADO, 4 MM - SEM COLOCAÇÃO	M2	0,30	1,80	77,02	95,51	171,91
9.5	SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,50	15,00	20,88	25,89	388,37
Sub-total JANELAS									
Sub-total ESQUADRIAS									
10			PINTURA						58034,82
10.1	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014 UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	119,97	719,82	2,76	3,43	2466,19
10.2	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	119,97	719,82	11,73	14,54	10467,25
10.3	SINAPI	102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	10,08	60,48	14,16	17,55	1061,71
10.4	SINAPI	100746	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	1,72	10,32	21,22	26,32	271,57

Ederson



Sub-total PINTURA											14266,72	
11												
11,1	SINAPI	89985	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, ROSQUEAVEVEL, 3/4", COM ACABAMENTOS E CANOPLA CROMADOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2021	UN	1,00	6,00	93,72	116,21	697,25			
11,2	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2021	UN	1,00	6,00	55,78	69,17	415,02			
11,3	SINAPI	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	5,00	30,00	10,69	13,26	397,74			
11,4	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	M	2,00	12,00	11,84	14,68	176,10			
11,5	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	M	18,00	108,00	18,38	22,79	2461,18			
11,6	SINAPI	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	4,00	24,00	11,50	14,26	342,30			
11,7	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	4,00	24,00	8,93	11,07	265,70			
11,8	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	2,00	12,00	12,33	15,29	183,47			
11,9	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	5,00	30,00	15,73	19,51	585,23			
11,10	SINAPI-I	3538	JOELHO DE REDUÇÃO, PVC SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 32 MM X 25 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	UN	5,00	30,00	5,27	6,53	195,86			
	Sub-total INSTALAÇÃO HIDRÁULICA										5719,85	
12												
	INSTALAÇÃO SANITÁRIA											
12,1	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	M	6,00	36,00	20,24	25,10	903,56			
12,2	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	M	12,00	72,00	25,77	31,95	2300,48			
12,3	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	M	6,00	36,00	35,88	44,49	1601,82			
12,4	SINAPI-I	20144	JUNÇÃO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 100 X 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAIS	UN	2,00	12,00	52,70	65,35	784,24			
12,5	SINAPI-I	3659	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00	6,00	18,20	22,57	135,39			
12,6	SINAPI-I	20157	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAIS	UN	2,00	12,00	18,88	23,41	280,96			
12,7	SINAPI-I	20154	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAIS	UN	3,00	18,00	3,83	4,74	85,37			
12,8	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	1,00	6,00	45,62	56,57	339,42			
12,9	SINAPI	298102	CAIXA DE GORDURASIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,40 M, ALTURA INTERNA = 0,40 M, AF_12/2020	UN	1,00	6,00	154,51	191,59	1149,57			
12,10	SINAPI	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL = 2,138,20 L, (PARA 5 CONTRIBUINTES), AF_12/2020	UN	1,00	6,00	1835,10	2275,52	13653,14			

Ederson 

12.11	SINAPI	98058	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL = 1.140,40 L, (PARA 5 CONTRIBUINTES), AF_12/2020	UN	1,00	6,00	1565,60	1941,34	11648,03
12.12	SINAPI	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO = 13,1 M2, (PARA 5 CONTRIBUINTES), AF_12/2020	UN	1,00	6,00	2739,21	3396,62	20379,74
Sub-total INSTALAÇÃO SANITÁRIA									
13			LOUÇAS E METAIS						53281,72
13.1	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	6,00	443,24	549,62	3297,71
13.2	SINAPI	86904	LAVATORIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	6,00	135,23	167,69	1006,14
13.3	SINAPI	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60 CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VALVULA EM PLÁSTICO CROMADO, TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E ONSTALAÇÃO. AF_01 / 2020	UN	1,00	6,00	498,82	618,53	3711,19
	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATORIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - AF_01 / 2020	UN	1,00	6,00	15,66	19,42	116,51
	SINAPI	86930	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22 L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXIVEL EM PVC, VALVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	6,00	371,38	460,51	2763,04
Sub-total LOUÇAS E METAIS									
14			INSTALAÇÃO ELÉTRICA						10894,59
14.1	SINAPI-I	101877	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA, EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	6,00	51,87	64,32	385,89
14.2	SINAPI-I	34653	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATE 32A	UN	3,00	18,00	7,20	8,93	160,70
14.3	SINAPI	92867	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	18,00	108,00	27,59	34,21	3694,18
14.4	SINAPI	91856	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	65,00	390,00	12,37	15,33	5980,20
14.5	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	3,00	18,00	60,55	75,08	1351,52
14.6	SINAPI	91971	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO = AF_02/2023	UN	2,00	12,00	71,82	89,06	1068,68
14.7	SINAPI	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM LUMA LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	7,00	42,00	37,70	46,75	1963,47
14.8	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXIVEL, ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	60,00	360,00	8,37	10,38	3736,37
14.9	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	225,00	1350,00	3,85	4,78	6448,25
14.10	SINAPI	91991	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	13,00	78,00	34,93	43,31	3378,33
14.11	SINAPI	101548	ISOLADOR TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	50,00	300,00	7,00	8,68	2604,74
Sub-total INSTALAÇÃO ELÉTRICA									
									30772,33

Ederson



15			KIT CAVALETE DE ENTRADA PADRÃO CORSAN																	
15,1	SINAPI	95635	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDAVEL DN 25 (3/4") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDROMETRO), AF_11/2016	UN	1,00	6,00	232,94	288,84	1733,06											
	Sub-total KIT CAVALETE DE ENTRADA PADRÃO CORSAN								1733,06											
16			ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA PADRÃO CEEE																	
16,1	SINAPI	COTAÇÃO	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DE 63A (INCLUSO O POSTE DE CONCRETO DE 7,0 M)	UN	1,00	6,00	1377,00	1707,48	10244,88											
	Sub-total ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA PADRÃO CEEE								10244,88											
17			CERCAMENTO																	
17,1	SINAPI	COTAÇÃO	CERCAMENTO COM MOERÕES DE CONCRETO (8X10X150 CM) A CADA 2,5 M E TELA SOLDADA FIO 1,53 MM COM 1,0 M DE ALTURA	M	37,50	225,00	27,00	33,48	7533,00											
	Sub-total CERCAMENTO								7533,00											
TOTAL GERAL																				R\$ 487.960,89

Santa Cruz do Sul, 20 de dezembro de 2023.


ALEX RODRIGUES BECK



19.469.312/0001-77

PROAT INSTALACOES ELETRICAS LTDA - ME

RUA CAPITAO FERNANDO TATSCH, 622
 CENTRO - CEP: 96.810-312
 SANTA CRUZ DO SUL - RS

Ederson 



Rua: Amanda Scherer, 367.
Cidade: Santa Cruz do Sul – RS
Fone: (51) 9 99747720
E-mail: alexproat1@hotmail.com
CNPJ: 194693120001-77

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

Obra: Construção de Casa Populares em Minas do Leão/RS

1.0	CUSTOS INDIRETOS	8,25%
1.1	Administração Central e Local	6,10%
1.2	Seguros + Garantia	0,60%
1.3	Riscos	0,45%
1.4	Despesas Financeiras	1,10%
2.0	TRIBUTOS	5,65%
2.1	PIS	0,65%
2.2	Cofins	3,00%
2.3	ISS	2,00%
3.0	LUCRO	8,00%
3.1	Lucro	8,00%
4.0	TAXA TOTAL DE BDI	24,00%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L)}{1 - I} - 1$$

- AC → Administração Central
S → Seguro
R → Riscos
G → Garantia
DF → Despesas Financeiras
L → Taxa de Lucro/Remuneração
I → Incidência de Impostos (PIS, COFINS e ISS)

Santa Cruz do Sul, 20 de dezembro de 2023.

19.469.312.0001-77

PROAT INSTALACOES E SERVICIOS

RUA CAPITAO FERNANDO TATILIN
CENTRO - CEP: 96.810-342
SANTA CRUZ DO SUL - RS

ALEX RODRIGUES BECK
Responsável Legal

Edelson
H
F



Rua: Amanda Scherer, 367.
 Cidade: Santa Cruz do Sul – RS
 Fone: (51) 9 99747720
 E-mail: alexproat1@hotmail.com
 CNPJ: 194693120001-77

SINAPI - Composição de Encargos Sociais



RIO GRANDE DO SUL VIGÊNCIA A PARTIR DE 08/2017

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,90%	Não incide	17,90%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Infirmitade	0,91%	0,70%	0,91%	0,70%
B4	13º Salário	10,82%	8,33%	10,82%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,05%	0,06%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,35%	Não incide	1,35%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	8,63%	6,65%	8,63%	6,65%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	44,77%	16,39%	44,77%	16,39%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,02%	3,86%	5,02%	3,86%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%	0,09%	0,12%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	4,51%	3,47%	4,51%	3,47%
C4	Deposito Rescisão Sem Justa Causa	4,58%	3,53%	4,58%	3,53%
C5	Indenização Adicional	0,42%	0,33%	0,42%	0,33%
C	Total	14,65%	11,28%	14,65%	11,28%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,52%	2,75%	16,48%	6,03%
D2	Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42%	0,32%	0,45%	0,34%
D	Total	7,94%	3,07%	16,93%	6,37%
TOTAL(A+B+C+D)		84,16%	47,54%	113,15%	70,84%

Santa Cruz do Sul, 20 de dezembro de 2023.

19.469.312/0001-77

PROAT INSTALAÇÕES ELÉTRICAS LTDA - ME

RUA CAPITÃO FERREIRA, 367 - 91462-000
 CENTRO - CEP

ALEX RODRIGUES BECK
 Responsável Legal

Edelson



Rua: Amanda Scherer 367,
 Cidade: Santa Cruz do Sul - RS
 Fone: (51) 9 9974772
 E-mail: alexproat@proat.com.br
 CNPJ: 19.469.312/0001-77

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	11.841,75	% Período	100,00%							
2.	FUNDAÇÕES	67.701,31	% Período	100,00%							
3.	ALVENARIAS	56.804,70	% Período		50,00%	50,00%					
4.	VERGAS E CONTRA VERGAS	5.481,43	% Período		28.402,35	28.402,35					
5.	CINTA DE AMARRAÇÃO	14.174,12	% Período			100,00%					
6.	SISTEMA DE COBERTURA	70.478,85	% Período			100,00%					
7.	REVESTIMENTO INTERNO E	69.017,76	% Período			5.481,43					
8.	ESQUADRIAS	38.034,82	% Período			100,00%					
10.	PINTURA	14.266,72	% Período			14.174,12					
11.	INSTALAÇÃO HIDRAULICA	5.719,85	% Período				50,00%				
12.	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	33.261,72	% Período				35.239,43				
13.	LOUÇAS E METAIS	10.894,39	% Período					50,00%			
14.	INSTALAÇÃO ELETRICA	30.772,33	% Período					29.017,41			
15.	KIT CAVALETE DE ENTRADA	1.733,06	% Período						50,00%		
16.	ENTRADA DE ENERGIA ELET	10.244,88	% Período							50,00%	
17.	CERCAMENTO	7.533,00	% Período								50,00%
TOTAL		487.960,89	% Período								
TOTAL = R\$ 542.176,66			Período:	16,30%	11,86%	9,85%	13,17%	16,32%	10,23%	8,34%	13,74%
			Investimento:	79.543,06	57.893,14	48.057,90	64.256,84	79.643,00	49.895,05	41.612,24	67.029,68
			Acumulado:	16,30%	28,17%	38,01%	51,18%	67,50%	77,73%	86,06%	100,00%
			Investimento:	79.543,06	137.436,20	185.494,10	249.750,93	329.393,93	379.288,98	420.931,22	487.960,89

(Handwritten signature)

[19.469.312/0001-77] Ederson

(Handwritten signature)

PROAT INSTALACOES ELETRICAS LTDA - ME

ALEX RODRIGUES BECK

RUA CAPITAO FERNANDO TATSCH, 622
 CENTRO - CEP: 96.810-342
 SANTA CRUZ DO SUL - RS

Santa Cruz do Sul, 20 de dezembro de 2023.